BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z GARAŻEM PODZIEMNYM
PRZY ULICY KWIATKOWSKIEGO 4b
W RZESZOWIE

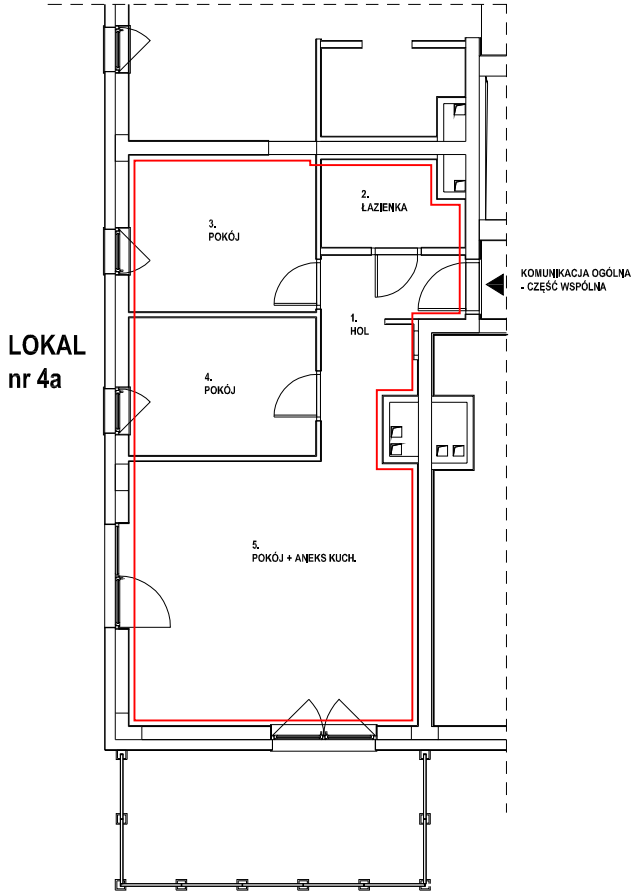
DevelopRes TARASY nad Zalewem

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

PARTER
Ściany wydzielające lokal są ścianami trwałymi

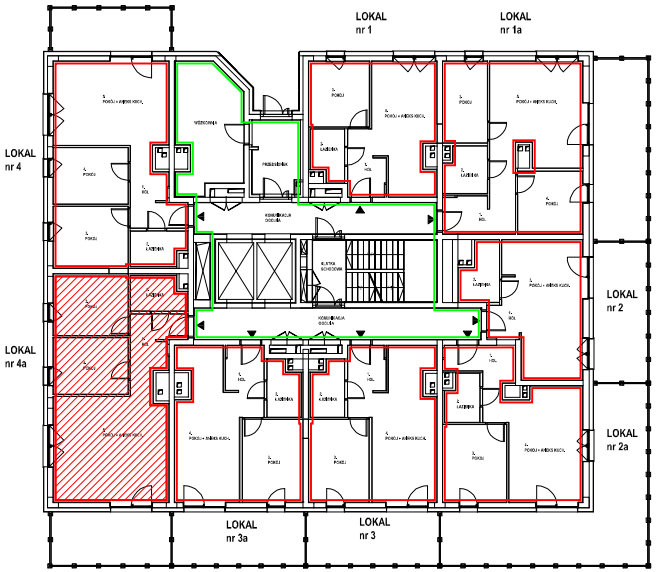
POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 4a: 57.03 m2

LICZBA POKOI: 3



RZUT LOKALU
SKALA 1:100

MIESZKANIE NR 4a		
Nr pom.	Nazwa	Powierzchnia
1	HOL	7.19 m2
2	ŁAZIENKA	4.00 m2
3	POKÓJ	10.06 m2
4	POKÓJ	9.26 m2
5	SALON + ANEKS KUCHENNY	26.52 m2
	SUMA:	57.03 m2



USYTUOWANIE MIESZKANIA nr 4a
RZUT PARTERU - SCHEMAT

SKALA 1:250

ODRĘBNE LOKALE MIESZKALNE
OBRYS CZĘŚCI WSPÓLNYCH

LOKAL SPEŁNIA WARUNKI SAMODZIELNEGO LOKALU ZGODNIE Z ART.2 UST. Z DNIA 24.06.1994 O WŁASNOŚCI LOKALI (TJ. DZ.U.2020 r. POZ.1910)

POMIARY W ZAKRESIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ WYKONANO DALMIERZEM LASEROWYM I TAŚMĄ MIERNICZĄ WE WRZEŚNIU 2021, ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:1997 DOTYCZĄCĄ PODZIAŁU, OKREŚLENIA I ZASADY OBMIARU POWIERZCHNI BUDYNKÓW

NA SCHEMACIE KOLOREM CZERWONYM OZNACZONO PODZIAŁ NA SAMODZIELNE LOKALE MIESZKALNE

DOJŚCIE DO LOKALU ODBYWA SIĘ POPRZEZ KOMUNIKACJĘ WEWNĘTRZNĄ STANOWIĄCĄ CZĘŚCI WSPÓLNE BUDYN KU

PRZEDŁOŻONA DOKUMENTACJA JEST ZGODNA ZE STANEM ISTNIEJĄCYM NA MIESIĄC WRZESIEŃ 2021

OPRACOWANIE:	Art Plan optymalny projekt	ARTPLAN PRACOWNIA PROJEKTOWA TOMASZ ORŁOWSKI UL. NIEPODLEGŁOŚCI 92 35-303 RZESZÓW			
INWESTOR	DEVELOPRES SP. Z O.O. UL. WARSZAWSKA 18 35-205 RZESZÓW				
TEMAT	LOKAL MIESZKALNY NR 4a				
LOKALIZACJA	DZIAŁKA NR 401/1, 401/3, OBR. 211 RZESZÓW ul. KWIATKOWSKIEGO 4b				
FAZA	PROJEKT WYODRĘBNIENIA SAMODZIELNOŚCI LOKALU				
DATA	09.2021	SKALA	1:100	RYS. NR	16
AUTOR OPRACOWANIA	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ ORŁOWSKI UPR. DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR A-92/09				

NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH