BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z GARAŻEM PODZIEMNYM
PRZY ULICY KWIATKOWSKIEGO 4b
W RZESZOWIE

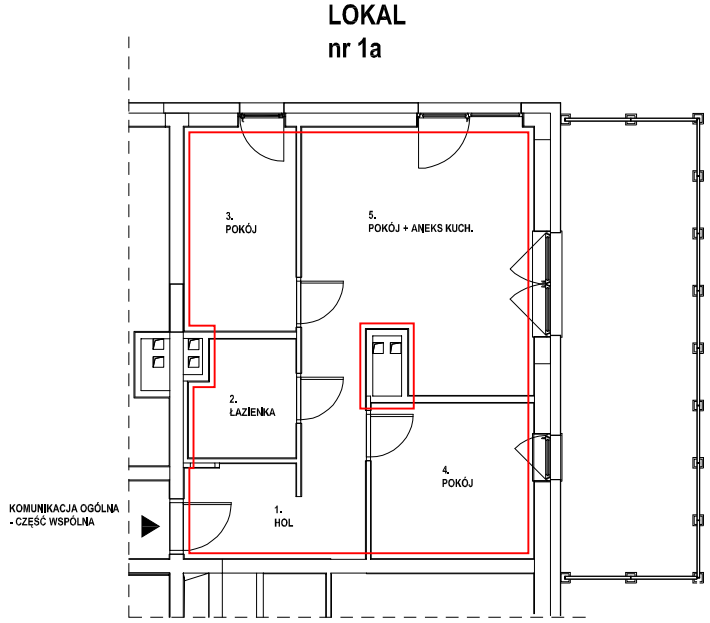
DevelopRes TARASY nad Zalewem

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

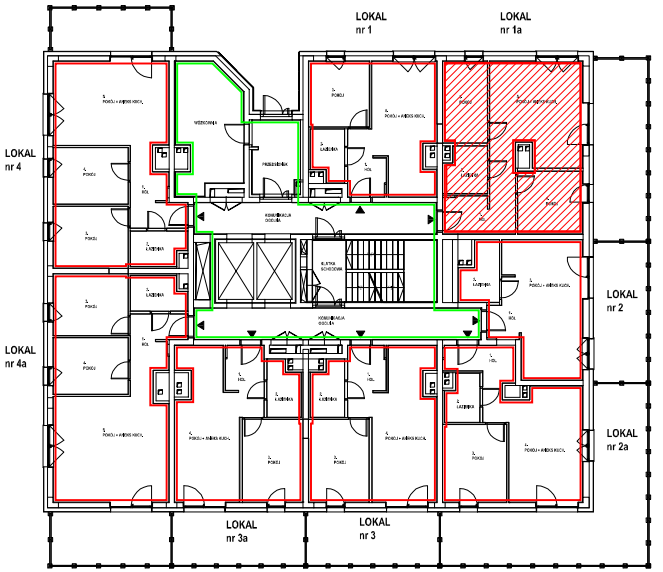
PARTER
Ściany wydzielające lokal są ścianami trwałymi

POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 1a: 49.78 m2

LICZBA POKOI: 3



RZUT LOKALU
SKALA 1:100



USYTUOWANIE MIESZKANIA nr 1a
RZUT PARTERU - SCHEMAT

SKALA 1:250

ODRĘBNE LOKALE MIESZKALNE
OBRYS CZĘŚCI WSPÓLNYCH

MIESZKANIE NR 1a		
Nr pom.	Nazwa	Powierzchnia
1	**HOL**	8,77 m2
2	**ŁAZIENKA**	4.34 m2
3	**POKÓJ**	7.98 m2
4	**POKÓJ**	9.12 m2
5	**SALON + ANEKS KUCHENNY**	19.57 m2
	SUMA:	49.78 m2

LOKAL SPEŁNIA WARUNKI SAMODZIELNEGO LOKALU ZGODNIE Z ART.2 UST. Z DNIA 24.06.1994 O WŁASNOŚCI LOKALI (TJ. DZ.U.2020 r. POZ.1910)

POMIARY W ZAKRESIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ WYKONANO DALMIERZEM LASEROWYM I TAŚMĄ MIERNICZĄ WE WRZEŚNIU 2021, ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836;1997 DOTYCZĄCĄ PODZIAŁU, OKREŚLENIA I ZASADY OBMIARU POWIERZCHNI BUDYNKÓW

NA SCHEMACIE KOLOREM CZERWONYM OZNACZONO PODZIAŁ NA SAMODZIELNE LOKALE MIESZKALNE

DOJŚCIE DO LOKALU ODBYWA SIĘ POPRZEZ KOMUNIKACJĘ WEWNĘTRZNĄ STANOWIĄCĄ CZĘŚCI WSPÓLNE BUDYN KU

PRZEDŁOŻONA DOKUMENTACJA JEST ZGODNA ZE STANEM ISTNIEJĄCYM NA MIESIĄC WRZESIEŃ 2021

OPRACOWANIE:
Art Plan optymalny projekt
ARTPLAN PRACOWNIA PROJEKTOWA
TOMASZ ORŁOWSKI
UL. NIEPODLEGŁOŚCI 92
35-303 RZESZÓW

INWESTOR	DEVELOPRES SP. Z O.O. UL. WARSZAWSKA 18 35-205 RZESZÓW
TEMAT	LOKAL MIESZKALNY NR 1a
LOKALIZACJA	DZIAŁKA NR 401/1, 401/3, OBR. 211 RZESZÓW ul. KWIATKOWSKIEGO 4b
FAZA	PROJEKT WYODRĘBNIENIA SAMODZIELNOŚCI LOKALU
DATA	09.2021 — SKALA 1:100 — RYS. NR 10
AUTOR OPRACOWANIA	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ ORŁOWSKI UPR. DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR A-92/09

NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH