BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
PRZY ULICY PIŁSUDSKIEGO 5
W RZESZOWIE

parter, lokal mieszkalny nr 1
Ściany wydzielające lokal są ścianami trwałymi

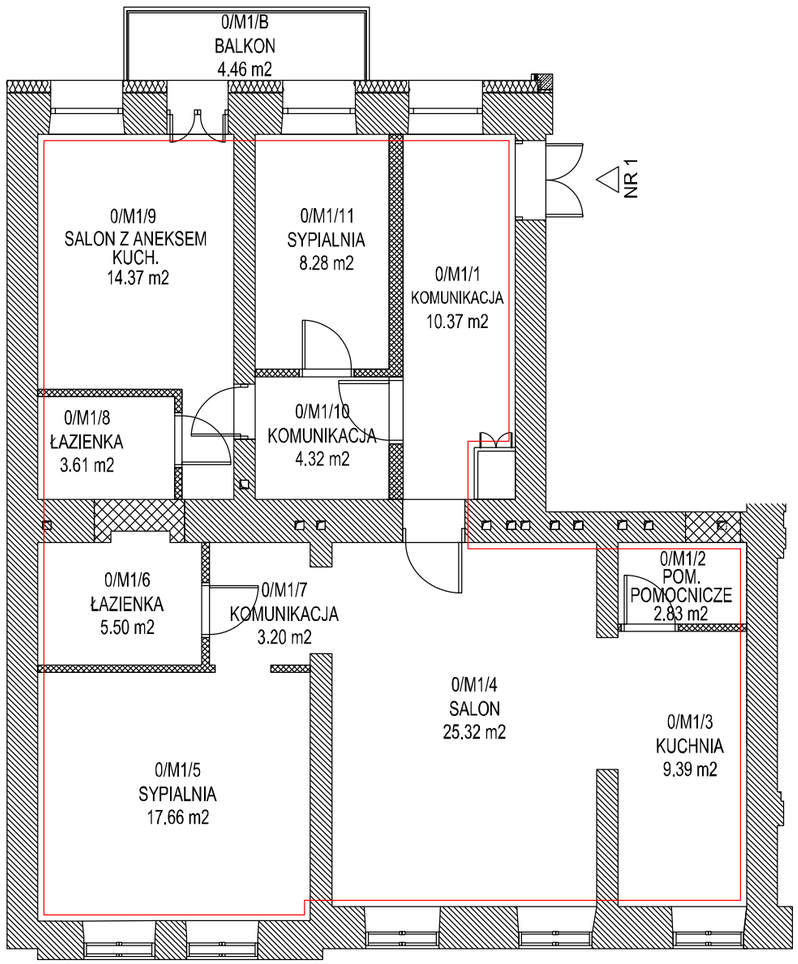
POWIERZCHNIA MIESZKANIA: 104.85 m2
LICZBA POKOI: 4

Mieszkanie nr 1		
Numer pomieszczenia	**Nazwa pomieszczenia**	**Pow.[m2]**
0/M1/1	KOMUNIKACJA	**10.37**
0/M1/2	POM. POMOCNICZE	**2.83**
0/M1/3	KUCHNIA	**9.39**
0/M1/4	SALON	**25.32**
0/M1/5	SYPIALNIA	**17.66**
0/M1/6	ŁAZIENKA	**5.50**
0/M1/7	KOMUNIKACJA	**3.20**
0/M1/8	ŁAZIENKA	**3.61**
0/M1/9	SALON Z ANEKSEM KUCH.	**14.37**
0/M1/10	KOMUNIKACJA	**4.32**
0/M1/11	SYPIALNIA	**8.28**
	Suma:	**104.85**
0/M1/B	BALKON	**4.46**

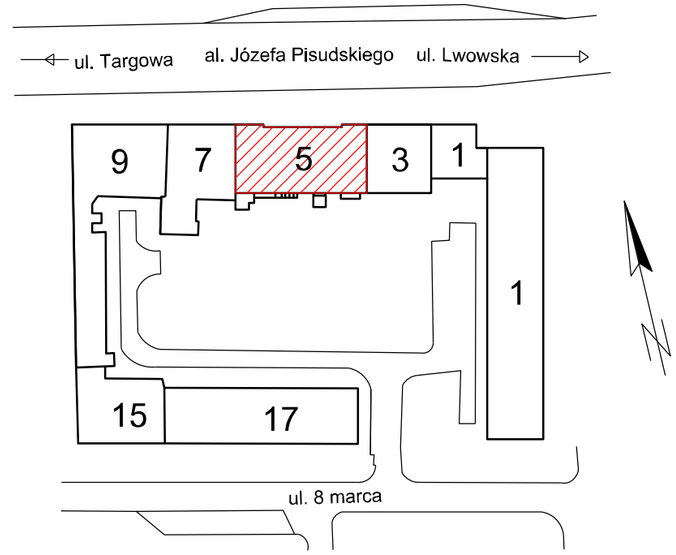
DO MIESZKANIA NR 1 PRZYNALEŻY KOMÓRKA LOKATORSKA NR 10
ZLOKALIZOWANA NA KONDYGNACJI -1 (PIWNICA)

-1/13	KOMÓRKA LOKATORSKA NR 10	**9.05**

RZUT LOKALU



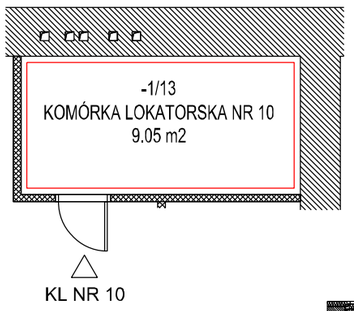
LOKALIZACJA BUDYNKU PIŁSUDSKIEGO 5



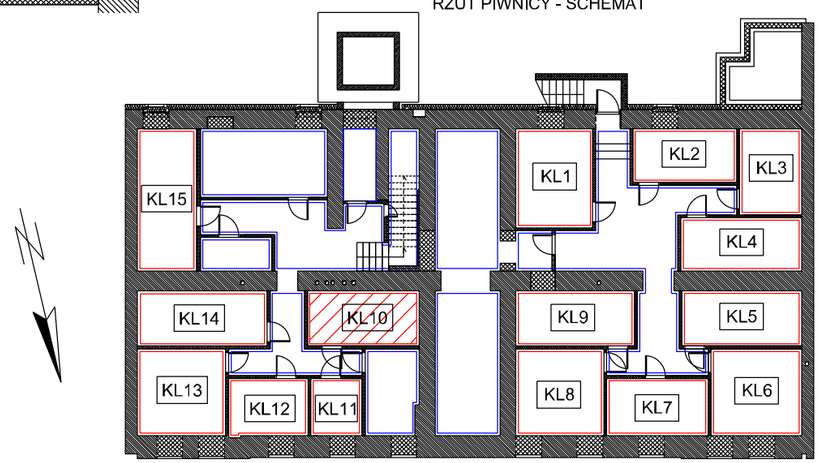
LOKALE SPEŁNIAJĄ WARUNKI SAMODZIELNEGO LOKALU ZGODNIE Z ART.2 UST. Z DNIA 24.06.1994 O WŁASNOŚCI LOKALI (TJ. DZ.U.2021 r. POZ.1048)

POMIARY W ZAKRESIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ WYKONANO DALMIERZEM LASEROWYM I TASMA MIERNICZĄ W LISTOPADZIE 2025, ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:2022-07 DOTYCZĄCĄ PODZIAŁU, OKREŚLENIA I ZASADY OBMIARU POWIERZCHNI BUDYNKÓW

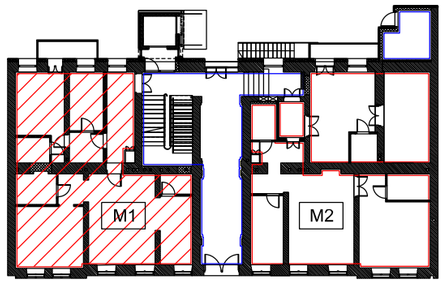
NA SCHEMACIE KOLOREM CZERWONYM OZNACZONO PODZIAŁ NA SAMODZIELNE LOKALE MIESZKALNE , KOLOREM NIEBIESKIM OZNACZONO POMIESZCZENIA O UŻYTKOWANIU WSPÓLNYM
PRZEDŁOŻONA DOKUMENTACJA JEST ZGODNA ZE STANEM ISTNIEJĄCYM NA MIESIĄC LISTOPAD 2025



USYTUOWANIE KOMÓRKI LOKATORSKIEJ NR 10
RZUT PIWNICY - SCHEMAT



USYTUOWANIE MIESZKANIA NR 1
RZUT PARTERU - SCHEMAT



GENERALNY PROJEKTANT

FORM ARCHITEKCI

FORMARCHITEKCI
Dariusz Gniewek, Miłosz Płatowski s.c.
35-026 Rzeszów, ul. Reformacka 4
e-mail: biuro@formarchitekci.pl

INWESTOR	DEVELOPRES SP. Z O.O. UL. WARSZAWSKA 18, 35-205 RZESZÓW				
TEMAT	KONDYGNACJA 1				
LOKALIZACJA	RZESZÓW UL. PIŁSUDSKIEGO 5				
FAZA	PROJEKT WYODRĘBNIENIA SAMODZIELNOŚCI LOKALU				
DATA	11.2025	SKALA	1:100	RYS. NR	M1
AUTOR OPRACOWANIA	GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Miłosz Płatowski	Nr uprawnień: 2/PKOKK/2014		
	WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Dariusz Gniewek mgr inż. arch. Marta Plocic			
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Adam Sapeta	Nr uprawnień: 29/96		

NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIELO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWA Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH