

## Oświadczenia Emitenta

**Emitent:** Developres sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie przy ul. Warszawskiej 18, 35-205 Rzeszów

Wypełniając obowiązki informacyjne zawarte w pkt 11 warunków emisji obligacji serii J („**Warunki Emisji Obligacji**”) informujemy, iż:

- a) na dzień 30 września 2024 r. Wskaźnik Dźwigni Finansowej wyniósł 0,18,
- b) na dzień 30 września 2024 r. Wskaźnik LTV wyniósł 0,60,
- c) na dzień 30 września 2024 r. oraz w bezpośrednio poprzedzającym ten dzień kwartale Emitent należycie wykonywał wszystkie zobowiązania określone z Warunkach Emisji Obligacji, oraz że nie wystąpiło żadne ze zdarzeń wymienionych w pkt. 8.2.3 Warunków Emisji Obligacji, w szczególności nie doszło do transakcji, o których mowa w pkt 8.2.3.30 oraz 8.2.3.31,
- d) w trzecim kwartale 2024 r. Emitent nie zawierał umów, o których mowa w pkt 11.3 (iii) Warunków Emisji Obligacji,
- e) w trzecim kwartale 2024 r. poniesione przez Emitenta wydatki, o których mowa w pkt 11.3 (iv) Warunków Emisji Obligacji, wyniosły 452.173,39 zł.

Wszelkie wyrażenia pisane w niniejszym raporcie wielką literą i niezdefiniowane w nim mają znaczenie nadane w Warunkach Emisji Obligacji.

W imieniu Emitenta:

**Developres** Sp. z o.o.  
Członek Zarządu

Rafał Mardoń



**Developres** Sp. z o.o.

Prokurent

Bogusław Sobczyk

**Developres Sp. z o.o.**  
35-205 Rzeszów, ul. Warszawska 18  
NIP 813-34-46-489, REGON 180108657